

Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal.

Agendapunt

Gezien het voorstel van het college d.d. 16 december 2025, nummer Z/25/196506/616500.

Gelet op:

1. De aanvragen voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 20 levensloopbestendige woningen aan de Guillaume Derksstraat en 5 bouwkavels voor 5 vrijstaande levensloopbestendige woningen aan de Vlasstraat, kadastraal bekend gemeente Heythuysen, sectie N, nummer 1684.
2. Artikel 16.15a, lid b, onder 1 van de Omgevingswet.
3. Het (tijdelijke) omgevingsplan Leudal, onderdeel bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017'.
4. Het raadsbesluit "bindend adviesrecht bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (BOPA's)" van 27 september 2022.

Besluit:

1. Een positief bindend advies af te geven over aanvragen omgevingsvergunning van 25 juni 2025 voor het realiseren van 20 levensloopbestendige woningen aan de Guillaume Derksstraat (zaaknummer Z2025-00001006) en 5 bouwkavels voor 5 vrijstaande levensloopbestendige woningen aan de Vlasstraat (zaaknummer Z2025-00001007), kadastraal bekend gemeente Heythuysen, sectie N, nummer 1684.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal, 10 februari 2026.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,
De griffier,

De voorzitter,

bc. F.G. Simons

D.H. Schmalschläger