

Raadsbesluit

De gemeenteraad van de gemeente Leudal.

Agendapunt

Gezien het voorstel van het college d.d. 20 januari 2026, nummer Z/25/198749/630758

Gelet op:

1. De aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 37 woningen op de voormalige voetbalvelden te Kelpen-Oler aan de Oranjestraat, kadastraal bekend gemeente Grathem, sectie E, perceelnummer 543 (gedeeltelijk).
2. Artikel 16.15a, lid b, onder 1 van de Omgevingswet.
3. Het (tijdelijke) omgevingsplan Leudal, onderdeel bestemmingsplan 'Woonkernen Leudal 2017'.
4. Het raadsbesluit "bindend adviesrecht bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (BOPA's)" van 27 september 2022.

Besluit:

Een positief bindend advies af te geven over de aanvraag omgevingsvergunning van 25 november 2025 voor het realiseren van 37 woningen op de voormalige voetbalvelden te Kelpen-Oler aan de Oranjestraat (zaaknummer Z2025-00001835), kadastraal bekend gemeente Grathem, sectie E, perceelnummer 543 (gedeeltelijk).

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van de gemeente Leudal d.d. 10 februari 2026.

DE RAAD VAN DE GEMEENTE LEUDAL,
De griffier,

De voorzitter,

bc. F.G. Simons

D.H. Schmalschläger