RAADSVRAAG

60. Compostverwerker Den Ouden

VAN

- Afkomstig van: Evert Franzen
- Politieke groepering: Ronduit Open
- Datum: 17 juni 2026 (+beantwoordingstermijn 30 dagen)

AAN

- Portefeuillehouder:
- Afdeling + team: Ruimte +
- College van burgemeester & wethouders besluit op 14 juli 2026 akkoord.

Inleiding

Tijdens de afgelopen raadsperiode heb ik al eens een raadsvraag gesteld aan Michel betreffende de uitbreidingsdrang van de compost verwerker Den Ouden gevestigd op het bedrijventerrein te Kelpen-Oler.
Het antwoord wat ik in eerste instantie kreeg stelde mij gerust echter bekruipt mij het gevoel dat er toch andere dingen gebeuren als toegezegd.
Een en ander is mij duidelijk meegedeeld tijdens een jaarvergadering van de dorpsraad afgelopen week.

De grond aankopen gaan gestaag door en bijna alle beschikbare percelen zijn inmiddels aangekocht.
Bewoners maken zich ernstig zorgen omdat de verwerving nu ook, en voornamelijk richting het dorp plaatsvindt!
Inmiddels zijn enkele percelen al voorzien van drainage.
De zorgen die men heeft is de toename van stankoverlast en vliegen, op dit ogenblik is de stank op sommige dagen al niet te harden en als de wind verkeerd staat, vanuit het noordoosten, dan heeft het gehele dorp hier plezier van.
Ikzelf woon hemels breed 2 kilometer ervandaan en ook ik ervaar de stank.
Ook zijn er met de, mogelijke, uitbreiding veel meer rijbewegingen nodig die allemaal over de N280 en de Grathemerweg moeten op dit ogenblik is het al een stoet aan vrachtwagens die af en aan rijden.
Als de N280 straks overhoop gaat zullen er veel meer bewegingen komen op plaatsen waar we dat eigenlijk niet moeten willen.
Het is overigens ook zo dat de genoemde firma enkel de direct omwonende meeneemt in correspondentie.
Men pocht over het milieuvriendelijke aspect van de activiteiten echter moet het niet zo zijn dat een geheel dorp daar overlast van heeft!

Vragen + antwoord

1. Is er een aanvraag tot uitbreiding binnengekomen van het bedrijf Den Ouden te Kelpen-Oler?
ANTW. Nee, er is geen aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. Wel heeft Den Ouden een eerste aanzet van de plannen getoond.

2. Wat zijn de huidige vergunningen die afgegeven zijn en voor welke percelen zijn deze geldig?
ANTW. Den Ouden is een provinciale inrichting. Het bedrijf is een groenrecycling bedrijf. Alle vergunningen zijn verleend door de provincie Limburg en zijn terug te vinden op de website van de omgevingsdienst Zuid Limburg: Gemeente Leudal | Omgevingsdienst Zuid-Limburg.
Deze vergunningen zijn voor de volledigheid bijgevoegd.

De vergunning is van toepassing op de kadastrale percelen zichtbaar op de onderstaande uitsnede: Kadastrale gemeente Grathem, sectie A, nummers 3510, 3312 en voorheen 3511 (eerder onderdeel van perceel 3510, inmiddels verkocht vanwege de herinrichting van de N280)



3. Graag ontvang ik van de wethouder een overzicht van de percelen die op dit ogenblik in het bezit zijn van Den Ouden. Ook wil ik graag een overzichtskaart ontvangen waarin per perceel de huidige bestemming is weergegeven.
ANTW. Het overzicht is bijgevoegd.

4. Wat ziet de wethouder / college als redelijk een billijk ten aanzien van uitbreidingen?
ANTW. Zoals bij vraag 1 is aangegeven, is er geen aanvraag ingediend. Ten aanzien van de eerste plannen hebben wij nog geen standpunt ingenomen.

5. Eerder is gesproken over uitbreiding langs de N280 richting Baexem echter gaat dit waarschijnlijk niet lukken doordat de huidige eigenaar niet verkoopt?
ANTW. Dit is ons niet bekend.

6. Is er met Rijkswaterstaat overleg geweest over de aan en afvoer van grote getalen van vrachtwagens na de mogelijke uitbreiding van het bedrijf i.c.m. een gerenoveerde N280?
ANTW. Dit is ons niet bekend.

7. Zijn dergelijke bedrijven niet beter op hun plaats op een locatie als b.v. Zevenellen?
ANTW. Een bedrijf als Den Ouden zou op Zevenellen kunnen passen.

Graag wil ik nog even het punt aanstippen dat er verleden jaar brand is uitgebroken die lastig te bestrijden was, hoe meer compost hoe groter de kans op broei en dus ook brandgevaar.